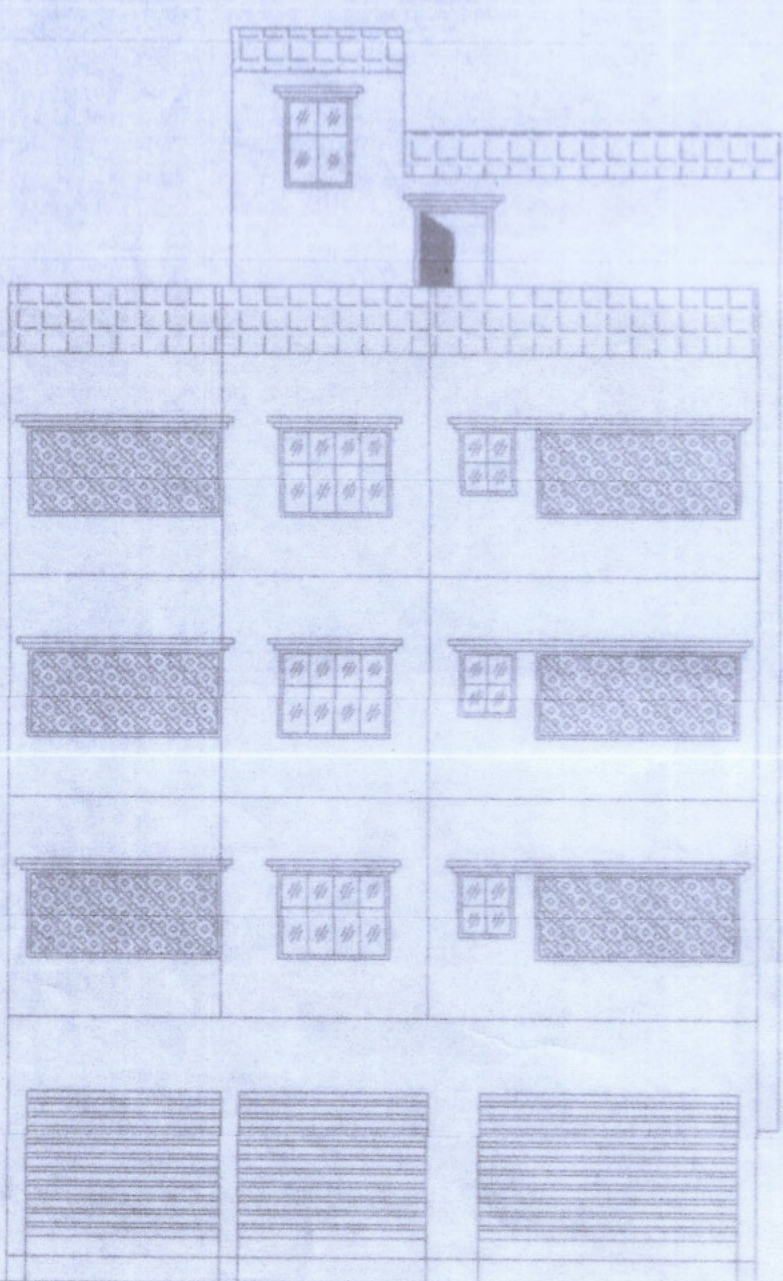


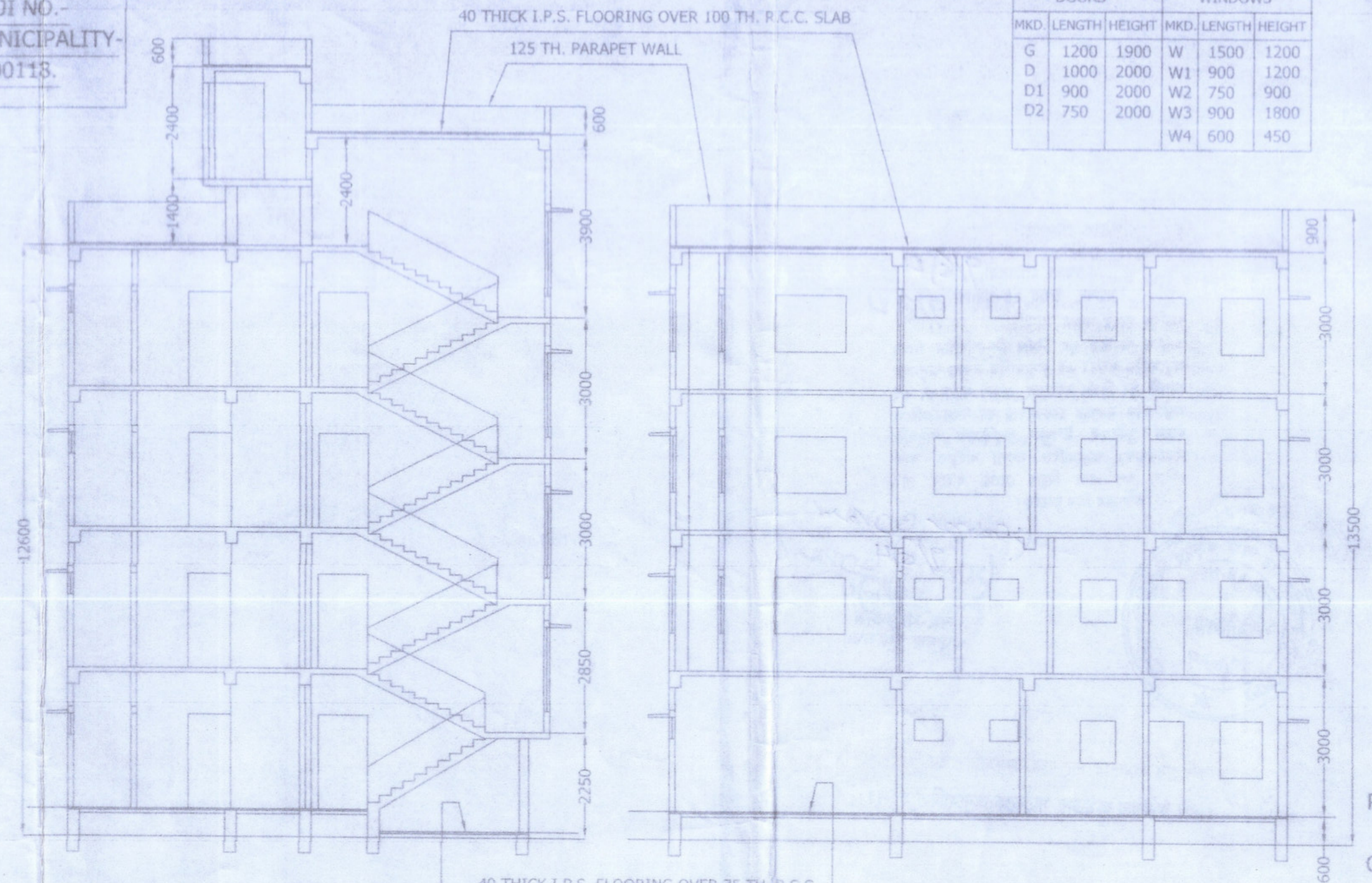
PROPOSED PLAN OF A G+3 STORIED RESIDENTIAL/COMMERCIAL FLAT BUILDING AT HOLDING NO.- 167, NANDAN KANAN, RAHARA OF C.S./ R.S. DAG NO.- 1115; C.S. KHATTIAN NO.- 262; L.R. DAG NO.- 3035; L.R. KHATTIAN NO.- 77; J.L.NO.- 3; R.S. NO.- 61; TOUJI NO.- 184-190; MOUJA, P.O. & P.S.- RAHARA; WARD NO.- 12; MUNICIPALITY- KHARDAHA; DISTRICT- NORTH 24 PARGANAS; KOLKATA- 700113.

SCHEDULE OF OPENINGS:-

DOORS			WINDOWS		
MKD.	LENGTH	HEIGHT	MKD.	LENGTH	HEIGHT
G	1200	1900	W	1500	1200
D	1000	2000	W1	900	1200
D1	900	2000	W2	750	900
D2	750	2000	W3	900	1800
			W4	600	450

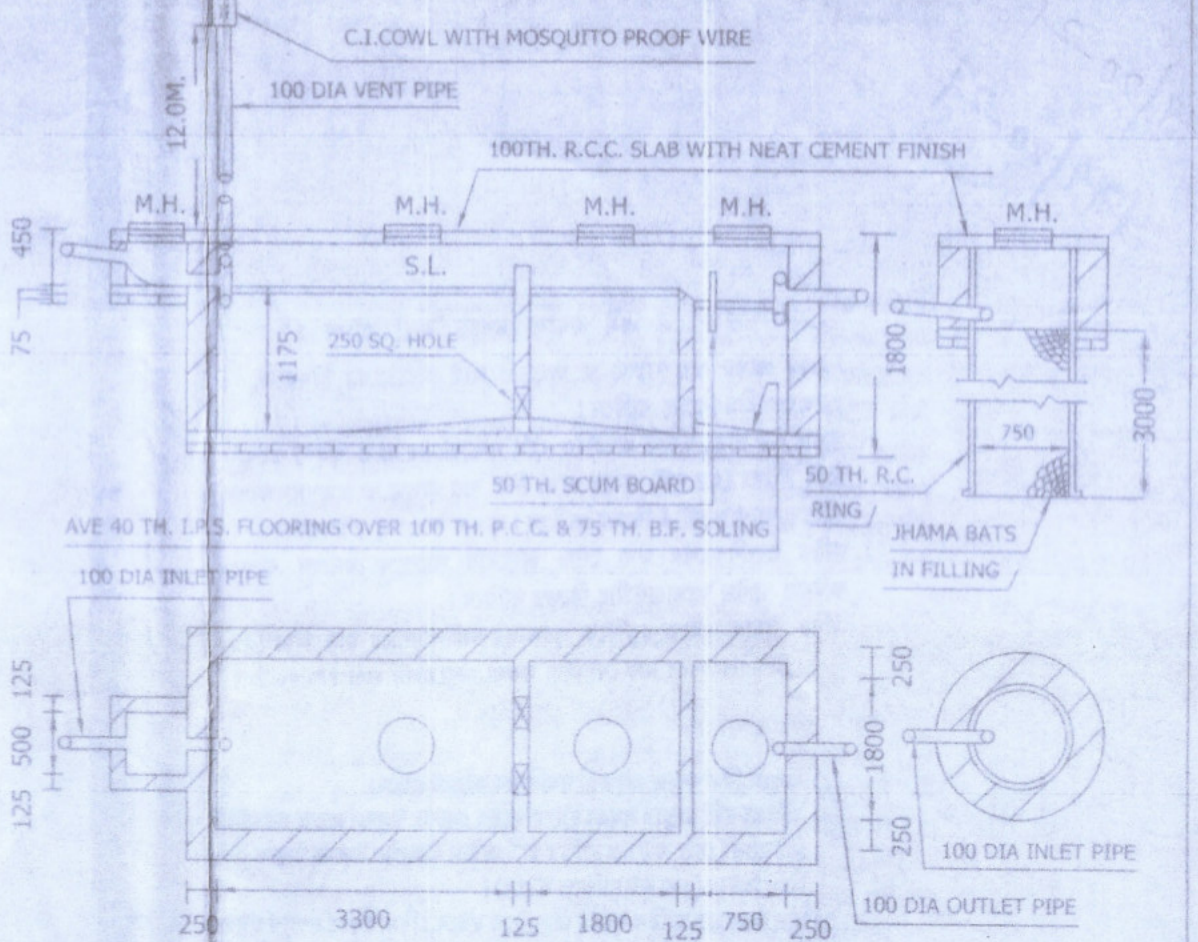


FRONT ELEVATION



SECTION ON A-B

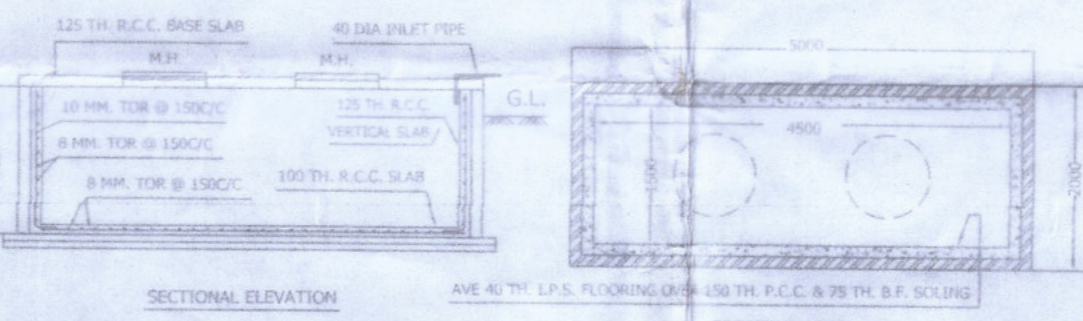
SECTION ON C-D



DETAILS OF SEPTIC TANK & SOAK WELL (60 USERS)

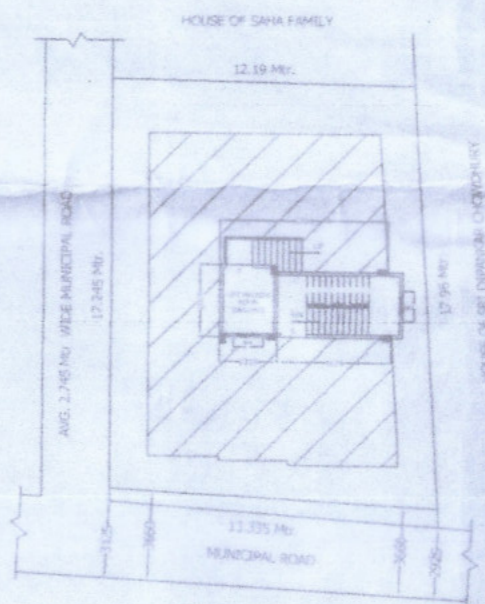
SCALE:- 1:60

HOUSE OF SAHA FAMILY
12.19 Mtr.

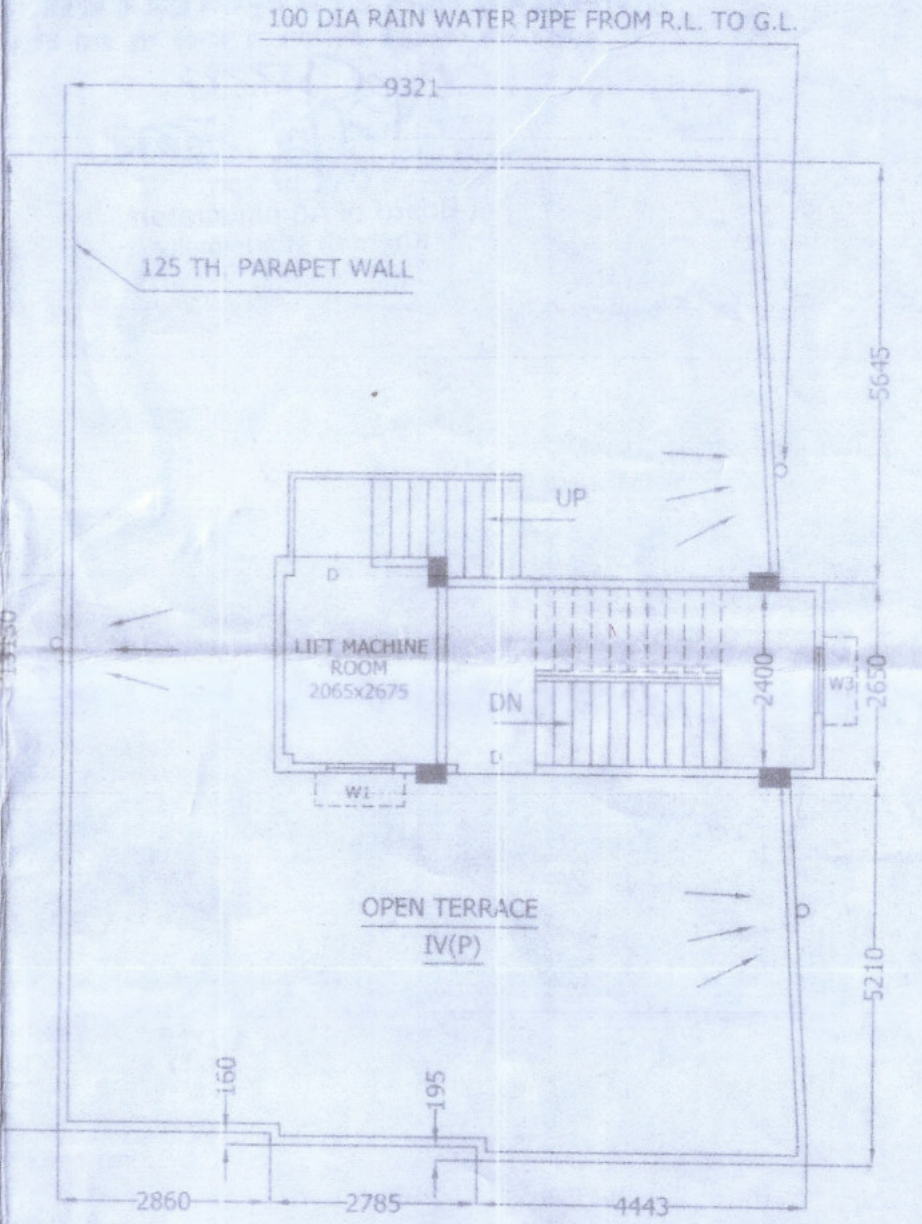


SECTIONAL DETAILS OF WATER RESERVOIR

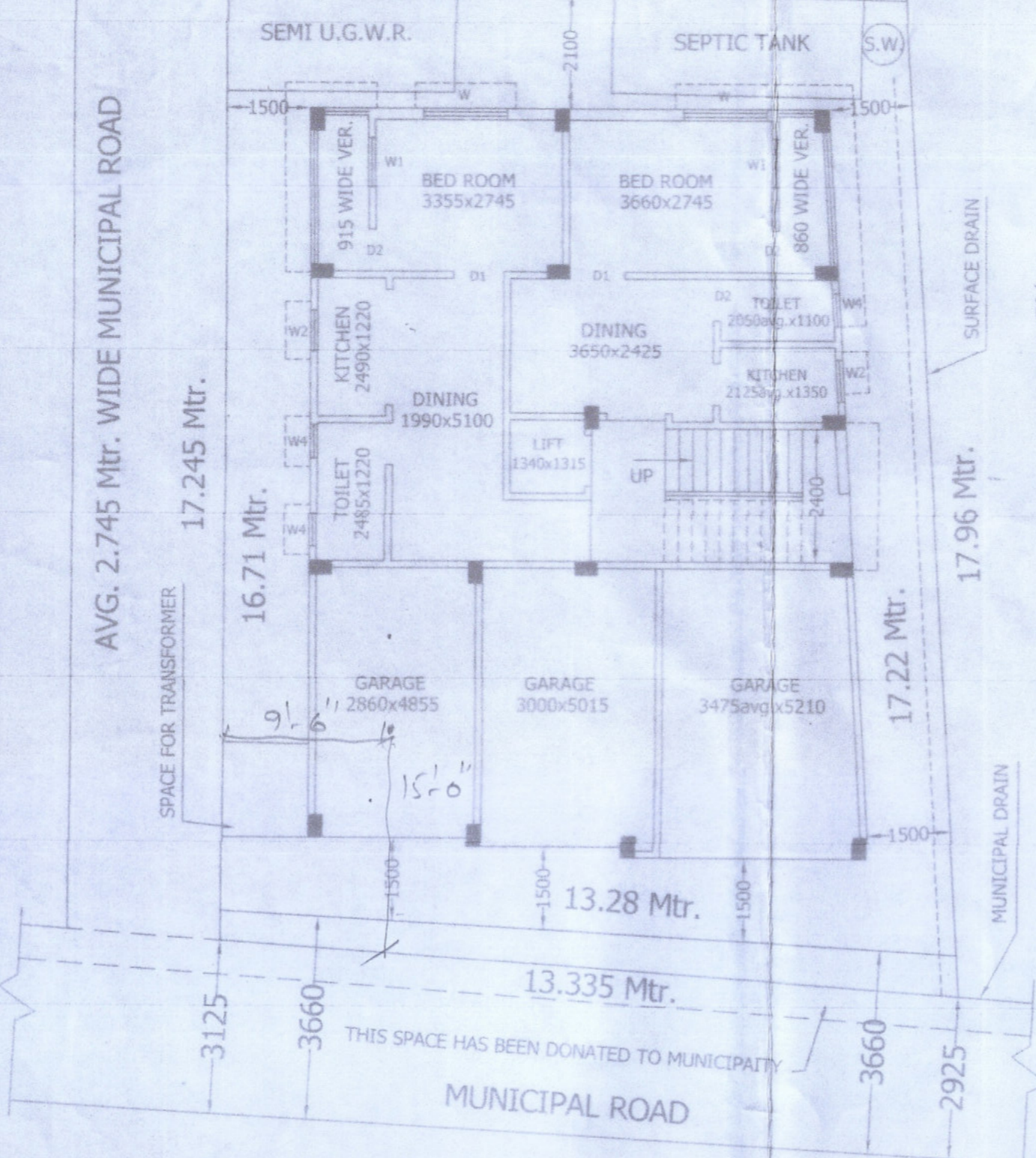
SCALE:- 1:80



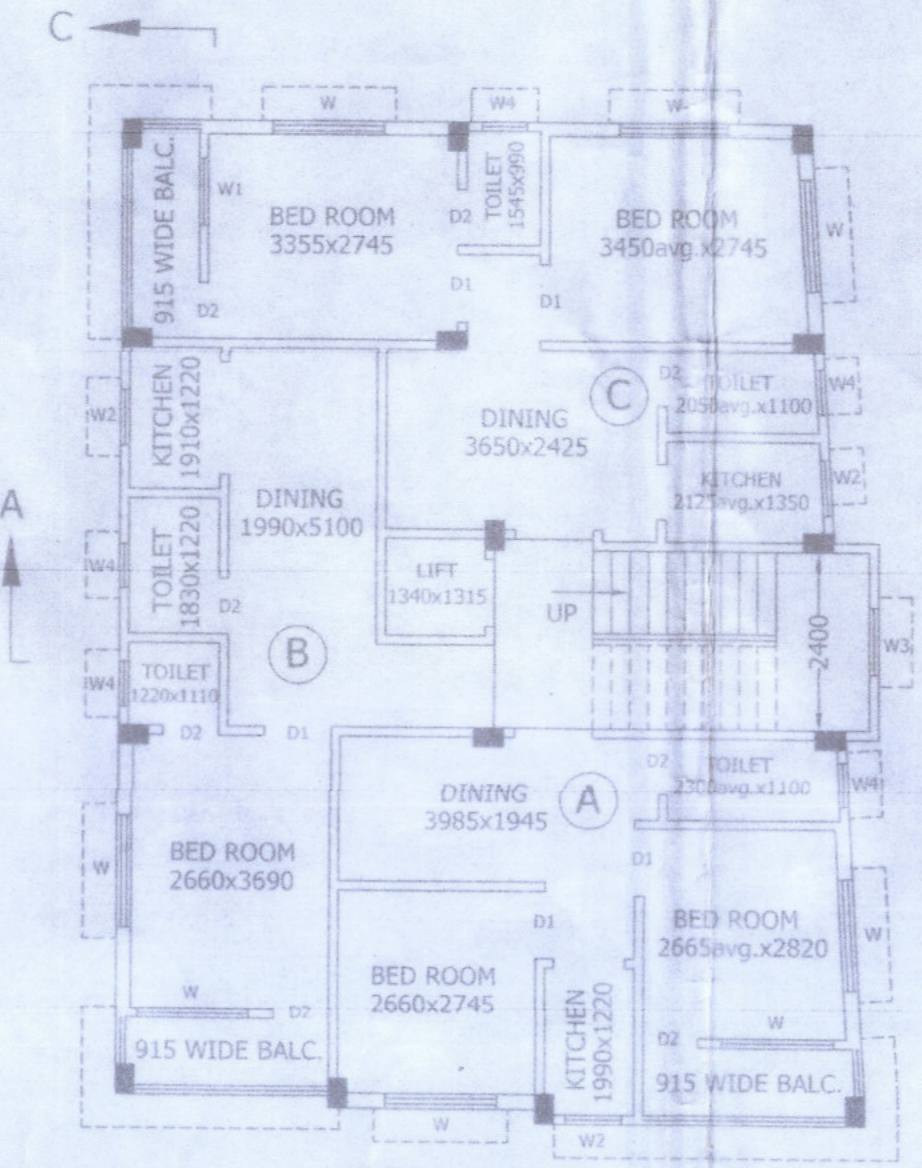
SITE PLAN



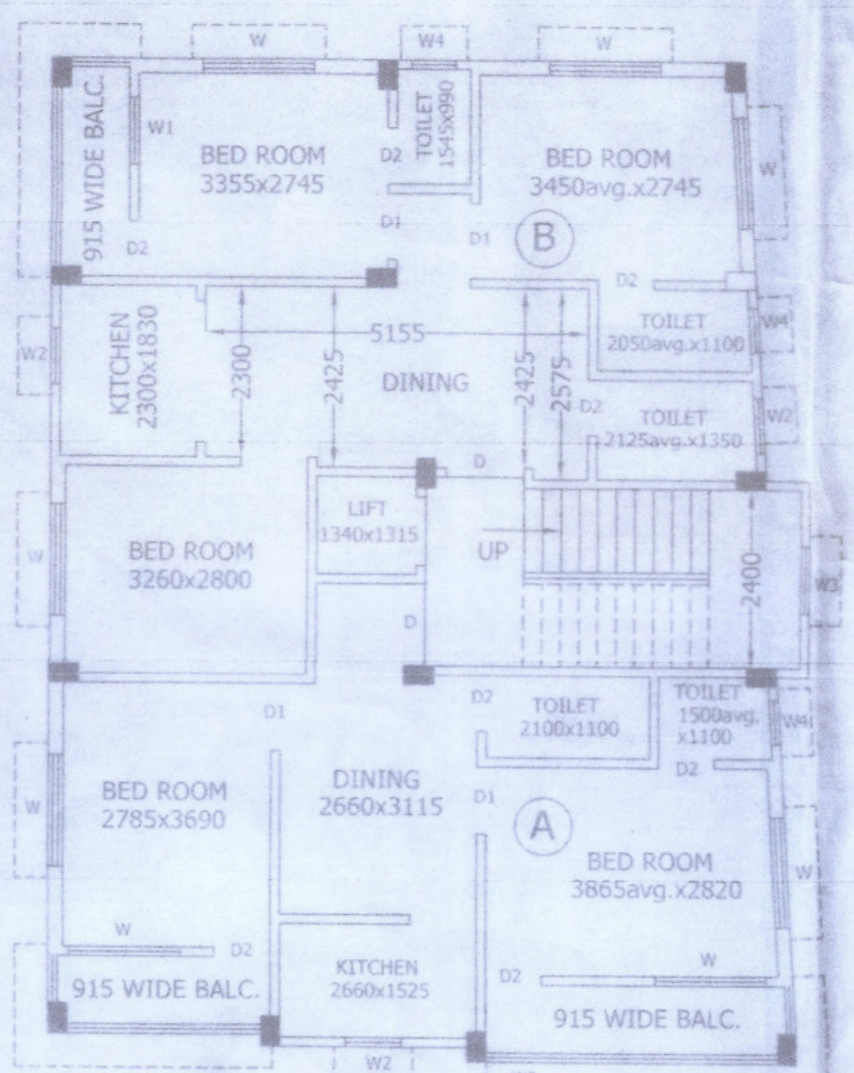
ROOF PLAN



GROUND FLOOR PLAN



TYPICAL FLOOR PLAN (FIRST & THIRD)



SECOND FLOOR PLAN

AREA STATEMENTS:-
 AREA OF LAND AS PER DEED = 230.94 SQ.M.
 LAND AREA TO BE DONATED TO MUNICIPALITY=8.45 SQ.M.
 AREA OF LAND AFTER DONATING THE LAND TO MUNICIPALITY = 222.49 SQ.M.
 COVERED AREA:-
 G.F. = 129.68 SQ.M.
 FIRST TO THIRD FLOOR = 131.03 SQ.M. AT EACH
 TOTAL COVERED AREA FROM G.F. TO THIRD FLOOR = 522.77 SQ.M.
 OPEN SPACE = 92.91 SQ.M.

CERTIFICATE OF OWNER:-
 CERTIFIED THAT WE SHALL NOT A LATER DATE MADE ANY ADDITION OR ALTERATION TO THIS PLAN
 CERTIFIED THAT I HAVE GONE THROUGH THE BUILDING RULES OF KHARDAHA MUNICIPALITY & ALSO UNDERTAKE TO ABIDE BY THOSE RULES DURING & AFTER THE CONSTRUCTION.
Anirima Das.
 SIGNATURE OF OWNER

CERTIFICATE OF L.B.S.:-
 CERTIFIED THAT THE PLAN HAS BEEN DESIGNED AND DRAWN UP STRICTLY ACCORDING TO THE BUILDING RULES OF KHARDAHA MUNICIPALITY.
Susanta De

SUSANTA DE
 Plan Maker & Estimator
 L.B.S. Licence No-11723480
 Under Khardaha Municipality
 SIGNATURE OF L.B.S.

SCALE:- 1:100 UNLESS SPECIFIED

NOTE:- ALL DIMENSIONS ARE IN MM.

FILE ADD:- 1762

We declare that We will not construct any boundary wall at road side.

AVG. 2.745 Mtr. WIDE MUNICIPAL ROAD

MUNICIPAL ROAD

HOUSE OF SRI DIPANKAR CHOWDHURY

MUNICIPAL DRAIN

SURFACE DRAIN

179/20-21

অনুমোদিত পথে এই নকশা প্রস্তুত করা হইবে :-
 ১) কোন ভবন বা স্থানকে ও অন্যের ভবিষ্যৎকালের বিচার পিছনে
 অন্য কারো স্বার্থে রাখা হইবে।
 ২) নগরসভার কাজ হইতে প্রভাবিত পূর্ব ব্যক্তির নাম অনুযায়ী ১৫-০০
 মিঃ দূরত্ব (বা ৫ ফুট) এলাকা দূরত্ব বরাবর রাখা হইবে।
 ৩) ভবন নির্মাণের জন্য পৌর অনুমোদন সনদের অধীনে রাখা
 ভবন নির্মাণের নগরসভার বিধি অনুযায়ী রাখা হইবে।
 ৪) ভবন নির্মাণ হইতে কৃত্রিম পুকুরের অধীনস্থিত স্থান দূরত্ব (৫০
 মিঃ) হইতে কম রাখা হইবে।

- ১) অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী পুনর্নির্মাণ করিতে হইবে।
- ২) নির্দিষ্টকর্তৃক প্রস্তুতকৃত নকশা হইতে পূর্বে কোন উচ্চতা সীমিত ৪৫-০০ মিঃ
 দূরত্বের (৫০ ফুট) ও বাড়ির উচ্চতা ১০ মিঃ হইতে কম রাখা হইবে।
- ৩) পূর্ব আরম্ভের তারিখ পূর্বে জানাইতে হইবে। নির্মাণ কার্য সম্পূর্ণ হইবার
 পর এক মাসের মধ্যে উক্ত নির্মাণ কার্যের সম্পূর্ণ বিশেষ পৌর অফিসে
 জমা দাখিল করিতে হইবে। উপরোক্ত অফিসের যে কোন শর্ত
 মানিয়া আনয়ন অনুসারে ব্যবস্থা গ্রহণ করা হইবে।
- ৪) ভবন নির্মাণ হইলে পৌরসভার অধীনস্থিত করিতে হইবে।
- ৫) নকশার সহিত মেসার্স প্রাথমিক অনুমোদন ছাড়া না আশ্রিত পর
 কার্যকর সসে কেবলমাত্র একমিলের না আশ্রিত পর গ্রহণ হইবে।

শ্রী সত্যজিৎ
 Chairman
 Board of Administrators
 Khardah Municipality



এই নকশার প্রস্তুতকরণে অনুমোদিত হইল।

খড়মহ পৌরসভা
 খড়মহ, উত্তর ২৪-পারাগাণা ৭/৯/২১
 সভাপতি পূর্বের নকশা
 তারিখে অনুমোদিত পূর্ব নির্মাণ উপ-নির্মাণের সভায়
 অনুমোদিত হইল। এই অনুমোদিত নকশা অনুসারে
 আপনি পূর্ব নির্মাণ করিবেন, এক্ষণে থাকে যে এই
 অনুমোদিত নকশার কোনও অংশে পরিবর্তন
 আনয়ন করিতে উদ্ভুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমতি
 প্রাপ্য। অনুমোদিত নকশা পরিবর্তন
 করিলে তা এক বিস্ময় মেসেজ হইবে না
 অন্য কোনও কারণে।

শ্রী সত্যজিৎ
 ৭/৯/২১
 সহ-সচিব
 খড়মহ পৌরসভা